

FS Finans II A/S

CVR nr. 33 95 94 19



Årsrapport for 2013

2. regnskabsperiode

1. januar - 31. december 2013

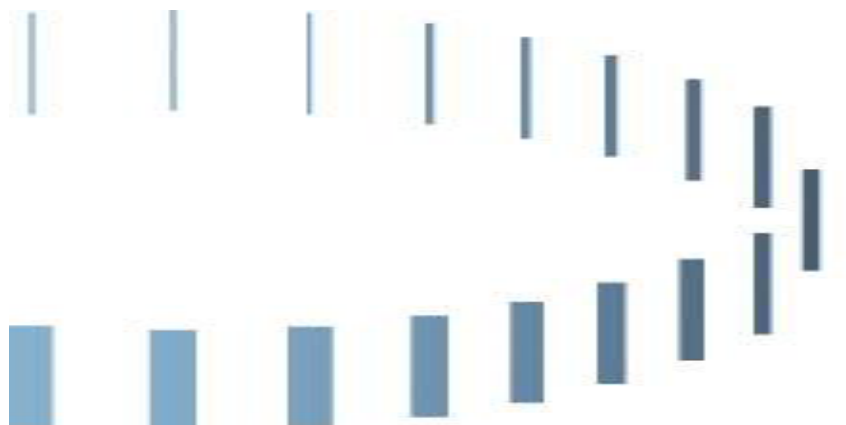
Indhold

Ledelsesberetning

Hoved- og nøgletal	3
Beretning årsrapport 2013	4

Regnskab

Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10
Ledelsespåtegning	22
Den uafhængige revisors erklæringer	23
Selskabsoplysninger	24



FS Finans II A/S
Kalvebod Brygge 43
1560 København V
Telefon: 70 27 87 47
www.finansielstabilitet.dk
E-mail: mail@finansielstabilitet.dk

Hoved- og nøgletal

(1.000 kr.)

	2013	2012 *)
Netto rente- og gebyrindtægter	55.732	110.153
Kursreguleringer	4.939	-23.696
Andre driftsindtægter	198.668	552.045
Resultat før nedskrivninger	225.310	426.307
Nedskrivninger på udlån m.v.	157.723	286.229
Periodens resultat før skat	67.587	140.078
Skat	22.127	34.995
Periodens resultat	45.460	105.083
Balance	2013	2012
Udlån	313.066	946.918
Aktiver i alt	1.008.505	1.775.348
Egenkapital	115.460	835.083
Nøgletal		
Soliditetsgrad	11,6	47,1
Kreditrisici		
Akkumuleret nedskrivningsprocent	54,2	12,8
Årets nedskrivningsprocent	5,6	12,8
Årets udlånsvækst	-66,9	-75,4
 Antal medarbejdere omregnet til heltid ultimo	 1	 1

*) Omfatter perioden 8.10.2011 - 31.12.2012

Beretning

Kort om FS Finans II A/S

FS Finans II er et 100 % ejet datterselskab af Finansiell Stabilitet og indgår i Finansiell Stabilitets koncernregnskab.

Hovedaktivitet

FS Finans II's formål er at sikre det bedst mulige økonomiske udbytte af afviklingen af de aktiviteter, der er overtaget fra Max Bank A/S.

Selskabets kundeportefølje består af forskellige typer erhvervs-kunder, herunder ejendomsselskaber, kommanditselskaber og landbrug. Fælles for disse kunder er, at de ikke umiddelbart har kunnet overflytte deres engagementer til et andet pengeinstitut. Selskabet har alene et meget begrænset antal privatkunder, der som udgangspunkt har tilknytning til en erhvervsvirksomhed, som er kunde i selskabet. For kunder, der ikke vurderes levedygtige, pågår der en afvikling af engagementet via salg af blandt andet underliggende sikkerheder.

Selskabets engagementer består væsentligst af udlån med svaghestegn.

Resultat for perioden 1. januar til 31. december 2013

Efter nedskrivninger på udlån m.v. på 158 mio. kr. udgør FS Finans II's resultat et overskud på 45 mio. kr. efter skat, svarende til det lovbestemte afkastkrav, som Finansiell Stabilitet skal have af den indskudte egenkapital.

Resultatet fremkommer blandt andet ved anvendelse af købesumsregulering på 156 mio. kr.

Netto rente- og gebyrindtægter udgør 56 mio. kr. mod 110 mio. kr. i 2012.

Andre driftsindtægter udgør 199 mio. kr. der alt overvejende kan henføres til indtægtsførsel af dagsværdireguleringer på overtagne udlån, tilbageførsel af hensættelser til retssager m.v.

Udgifter til personale og administration udgør 51 mio. kr. mod 139 mio. kr. i 2012. Faldet skyldes flytning af driftsopgaver og medarbejdere til Finansiell Stabilitet i forbindelse med omdannelse af Max Bank af 2011 til finansselskab ultimo 2012. I stedet er indgået en administrationsaftale med Finansiell Stabilitet.

Ved periodens start var der ansat 1 medarbejder og ved udgangen af 2013 var antallet uændret (den administrerende direktør).

Omkostningsniveauet i selskabet er af flere årsager ikke direkte sammenligneligt med andre selskaber af tilsvarende størrelse. Selskabets formål er afvikling af overtagne engagementer, hvilket er tidskrævende og forudsætter medarbejdere med særlige kundskaber. Ligeledes adskiller balancens sammensætning sig fra andre selskabers.

Nedskrivninger på udlån udgør for perioden 158 mio. kr., som især består af nedskrivninger og hensættelser i året på 367 mio. kr. og tilbageførsel af nedskrivninger og hensættelser mv. i tidligere år på 209 mio. kr. Når der korrigeres for indtægtsførselen af underkurs på de overtagne engagementer på 34 mio. kr., har der netto været tale om en værdikorrektion på udlånsengagementerne på 124 mio. kr.

Overskuddisponering

Selskabets ledelse indstiller til generalforsamlingen, at der udbetales udbytte svarende til årets overskud med i alt 45 mio. kr.

Balance

Da det er selskabets andet regnskabsår, er sammenligningstal i balancen identisk med årsrapporten for 2012 for perioden 8.10.2011 - 31.12.2012.

Købesumsreguleringen er nedbragt fra en gæld på 732 mio. kr. til et tilgodehavende på 203 mio. kr. Selskabet har et ikke aktiveret krav på tilbagebetaling af udloddet medgift på 119 mio. kr. hos Finansiell Stabilitet og Garantifonden for Indskydere og Investorer, såfremt der måtte blive behov herfor.

FS Finans II's balance er i regnskabsperioden reduceret med 766 mio. kr. til 1.009 mio. kr. som følge af afvikling af bankens aktiviteter.

Udlån efter nedskrivninger udgør 31,3 % af balancen, mens den resterende del af balancen overvejende udgøres af likvide aktiver i form af tilgodehavender hos Finansiell Stabilitet samt andre aktiver.

Udlån efter nedskrivninger er reduceret med 634 mio. kr. i perioden og udgør ultimo 2013 313 mio. kr.

Ultimo 2013 udgør det samlede udlån nominelt 2.310 mio. kr. før nedskrivninger og underkurs (fra anskaffelsen) mod 3.228 mio. kr. ultimo 2012. Det samlede nominelle udlån er dermed reduceret med 918 mio. kr. i perioden, hvoraf 492 mio. kr. er afskrevet. Det resterende fald er udtryk for, at det lykkedes flere kunder, helt eller delvis, at finde et andet pengeinstitut. Endvidere er der foretaget afvikling af engagementer ved salg af underliggende sikkerheder.

Likviditet

FS Finans II har adgang til lånefacilitet i Finansiell Stabilitet. Ved udgangen af 2013 var faciliteten udnyttet med 589 mio. kr.

Soliditet

Selskabets egenkapital udgør pr. 31. december 2013 115 mio. kr. før udlodning, svarende til en soliditet på 11,6%.

Begivenheder efter regnskabsperiodens afslutning

Der er ikke indtruffet hændelser efter periodens afslutning, som efter ledelsens opfattelse forrykker vurderingen af årsrapporten.

Forventninger til 2014

Forventningerne til resultatet for året 2014 er, at dette vil svare til Finansiell Stabilitets afkastkrav og således udgøre EU's basisrente plus 10 procentpoint af den aktuelle indskudte kapital.

Risici og usikkerheder

Den væsentligste risikofaktor er selskabets kreditportefølje, der domineres af udlån og garantier til ejendomsrelaterede brancher samt finansiering og forsikring. Selskabet er yderligere eksponeret mod operationelle risici. På en del af de tilbageværende engagementer er der konstateret objektiv indikation for værdiforringelse (OIV), og engagementerne har således svaghedstegn. Den fortsatte svage økonomiske udvikling medfører væsentlig usikkerhed knyttet til værdien af sikkerheder i engagementerne og dermed også om nedskrivningernes størrelse.

Herudover er selskabet udsat for øvrige markeds- og indtjeningsmæssige risici, der dog ikke forventes at påvirke selskabets finansielle stilling væsentligt, da disse risici vurderes at være begrænsede.

Transaktioner med nærtstående

Selskabet har transaktioner med moderselskabet Finansiell Stabilitet. Transaktionerne omfatter finansiering af selskabet.

Desuden har FS Finans II indgået en outsourcingaftale med Finansiell Stabilitet, der varetager administrationen af selskabet samt en aftale med FS Bank om varetagelse af bankrelaterede aktiviteter for selskabet.

Ydelserne afregnes i overensstemmelse med blandt andet EU's regler, på markedsmæssige vilkår eller omkostningsdækket basis.

Selskabet har afgivet støtteerklæring til datterselskabet FS Ejendomsselskab II A/S, hvor selskabet afstår fra at kræve sit tilgodehavende indfriet samt modtage betaling af nogen del heraf frem til og med 31. december 2014. Selskabet vil endvidere tilføre yderligere likviditet, såfremt dette måtte være nødvendigt.

Resultatopgørelse

(1.000 kr.)

	Note	2013	2012
Renteindtægter	2	57.156	169.173
Renteudgifter	3	7.368	69.181
Netto renteindtægter		49.788	99.992
Udbytte af aktier m.v.		401	3.727
Gebyrer og provisionsindtægter		7.101	12.919
Afgivne gebyrer og provisionsudgifter		1.558	6.485
Netto rente- og gebyrindtægter		55.732	110.153
Kursreguleringer	4	4.939	-23.696
Andre driftsindtægter	5	198.668	552.045
Udgifter til personale og administration	6	51.005	139.455
Af- og nedskrivninger på bygninger og materielle aktiver	9	0	36
Andre driftsudgifter		3.085	9.587
Nedskrivninger på udlån m.v.	7	157.723	286.229
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	10	20.061	-63.117
Periodens resultat før skat		67.587	140.078
Skat af periodens resultat	8	22.127	34.995
Periodens resultat		45.460	105.083
Forslag til resultatdisponering:			
Foreslået udbytte		45.460	105.083
I alt		45.460	105.083

Balance

(1.000 kr.)

	Note	2013	2012
AKTIVER			
Anlægsaktiver			
Materielle anlægsaktiver			
Øvrige materielle aktiver	9	0	759
Materielle anlægsaktiver i alt		0	759
Finansielle anlægsaktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	10	0	0
Finansielle anlægsaktiver i alt		0	0
Anlægsaktiver i alt		0	759
Omsætningsaktiver			
Aktiver til salg		0	15.812
Tilgodehavender			
Udlån til amortiseret kostpris	11	313.066	946.918
Tilgodehavende hos Finansiell Stabilitet	17	96.027	328.165
Tilgodehavende hos Garantifonden for Indskydere og Investorer	14	106.561	24.257
Tilgodehavende hos koncernselskaber		54.687	0
Aktuelle skatteaktiver		26.140	19.630
Andre tilgodehavender	12	19.897	15.001
Tilgodehavender i alt		616.378	1.333.971
Værdipapirer			
Obligationer til dagsværdi		216.876	232.162
Aktier m.v		111.110	106.124
Værdipapirer i alt		327.986	338.286
Likvide beholdninger			
Kassebeholdning og anfordringstilgodehavender hos centralbanker		0	0
Tilgodehavender hos kreditinstitutter og centralbanker		64.141	86.520
Likvide beholdninger i alt		64.141	86.520
Omsætningsaktiver i alt		1.008.505	1.774.589
Aktiver i alt		1.008.505	1.775.348

Balance

(1.000 kr.)

	Note	2013	2012
PASSIVER			
Egenkapital			
Virksomhedskapital		10.000	80.000
Overkurs ved emission		60.000	650.000
Foreslået udbytte		45.460	105.083
Egenkapital i alt	13	115.460	835.083
Hensatte forpligtelser			
Hensættelser til pensioner og lignende forpligtelser	17	13.281	14.436
Hensættelse til tab på garantier	17	86.525	101.238
Hensat til udskudt skat		94.147	47.689
Andre hensatte forpligtelser	17	61.711	93.969
Hensatte forpligtelser i alt		255.664	257.332
Gældsforpligtelser			
Kortfristede gældsforpligtelser			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	10.729
Gæld til tilknyttede virksomhed		627.818	611.037
Midlertidigt overtagne forpligtelser		0	2.100
Anden gæld	15	9.563	59.059
Periodeafgrænsningsposter		0	8
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		637.381	682.933
Gældsforpligtelser i alt		637.381	682.933
Passiver i alt		1.008.505	1.775.348
Eventualforpligtelser			
Garantier mv.	16	388.847	228.476
Andre eventualforpligtelser		50	50
Eventualforpligtelser i alt		388.897	228.526

Egenkapitalopgørelse

(1.000 kr.)

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	Egenkapital i alt
Kontant stiftelse	80.000	0	0	80.000
Overkurs ved emission	0	650.000	0	650.000
Overført jf. overskudsdisponering	0	0	105.083	105.083
Egenkapital 31. december 2012	80.000	650.000	105.083	835.083
Kapitalnedsættelse	70.000	590.000	0	660.000
Udloddet udbytte	0	0	105.083	105.083
Overført jf. overskudsdisponering	0	0	45.460	45.460
Egenkapital 31. december 2013	10.000	60.000	45.460	115.460

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsregnskabet for FS Finans II, dækkende perioden 1. januar til 31. december 2013, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse C-virksomheder (mellemstor). Opstillingen af resultatopgørelsen er på visse punkter fraveget fra skemakravet på grund af selskabets finansielle karakter. Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til 2012.

Koncernregnskab

I henhold til årsregnskabslovens § 112, stk. 1, aflægges ikke koncernregnskab, da selskabet indgår i koncernregnskabet for Finansiell Stabilitet. Koncernregnskabet kan findes på www.finansiellstabilitet.dk/nyheder og presse/års- og delårsrapporter.

Pengestrømsopgørelsen

Selskabets pengestrømme indgår i koncernregnskabet for moderselskabet Finansiell Stabilitet. Derfor udarbejdes der, jf. årsregnskabslovens § 86, stk. 4, ikke pengestrømsopgørelse for FS Finans II.

Segmentoplysninger

Selskabet har ikke forretningssegmenter eller geografiske segmenter, som afviger indbyrdes, hvorfor der ikke gives segmentoplysninger.

Regnskabsmæssige skøn og usikkerhed

Ved opgørelsen af den regnskabsmæssige værdi af visse aktiver og forpligtelser kræves skøn over, hvordan fremtidige begivenheder påvirker værdien af disse aktiver og forpligtelser på balancedagen. De foretagne skøn og forudsætninger er baseret på historiske erfaringer og andre faktorer, som ledelsen vurderer forsvarlige efter omstændighederne, men som i sagens natur er usikre og unøjagtige, og uventede begivenheder eller omstændigheder kan opstå.

Det kan være nødvendigt at ændre tidligere foretagne skøn som følge af ændringer i de forhold, der lå til grund for tidligere skøn eller på grund af ny viden eller efterfølgende begivenheder.

Skøn der er væsentlige for regnskabet vedrører:

- måling af udlån og garantier til amortiseret kostpris
- måling af hensatte forpligtelser, herunder kontraktlige forpligtelser vedrørende tabsgivende kontrakter samt vurdering af eventuelle tvister

Måling af udlån og garantier til amortiseret kostpris

Ved måling af selskabets engagementer er der betydelige skøn forbundet med kvantificeringen af risikoen for, at debitor ikke kan honorere alle fremtidige betalinger. Såfremt det kan fastslås, at ikke alle fremtidige betalinger vil blive modtaget, er fastlæggelsen af størrelsen af de forventede betalinger, herunder realisationsværdier af sikkerheder og forventede dividendeudbetalinger fra boer, også undergivet væsentlige skøn. For hensættelser til tab på garantier er det tillige forbundet med usikkerhed at fastslå, i hvilket omfang garantien vil blive effektiv ved et økonomisk sammenbrud hos garantirekvirenten.

Ved måling af selskabets sikkerheder med pant i helt eller delvist udlejede erhvervsjendomme eller boligejendomme er afkastkrav en af de væsentligste forudsætninger, som selskabet anvender. Der er særlig usikkerhed ved måling af sikkerheder i disse ejendomme. Værdien af ejendomme fastsættes på grundlag af en vurdering af det forrentningskrav (afkastkrav), som en investor forventes at ville stille til en ejendom i den pågældende kategori ud fra drøftelser blandt andet med ejendomsmæglere sammenholdt med konstaterede markedserfaringer.

Hvor der foreligger objektiv indikation for værdiforringelse har selskabet udarbejdet betalingsrækker i overensstemmelse med gældende regnskabsstandarder. Betalingsrækkerne er baseret på de forventede pengestrømme. Usikkerheder knytter sig særligt til startsforrentningskrav og til kundens finansieringsomkostning, og hvor denne er variabel, i hvor stort omfang stigende renter vil påvirke ejendommens likviditet og debtors betalingsevne.

Måling af hensatte forpligtelser, herunder kontraktlige forpligtelser vedrørende tabsgivende kontrakter samt vurdering af eventuelle tvister m.v.

Hensatte forpligtelser omfatter blandt andet tabsgivende kontrakter og hensættelser til tab på retstvister. Selskabet er som led i overtagelsen af aktiviteterne fra Max Bank indtrådt i en række kommercielle aftaler, der kan medføre, at disse bliver tabsgivende afhængigt af forløbet af afviklingen af selskabets aktiviteter, ligesom der kan være usikkerhed omkring de forpligtelser, som de indgående aftaler påfører selskabet. Vurderingen af disse aftaler og deres fremtidige indvirkning er forbundet med usikkerhed.

Selskabet er endvidere part i en række retstvister.

Opgørelsen af mulige tab, der måtte opstå i forbindelse med en tvist, er i sagens natur vanskelig i betragtning af kompleksiteten af de involverede forhold og lovgivningen. Ledelsens skøn over hensættelser er baseret på den tilgængelige viden om sagernes faktiske indhold samt juridiske vurdering heraf. Det følger af retstvisters natur, at udfald heraf er behæftet med betydelig usikkerhed.

Modregning

Finansielle aktiver og forpligtelser modregnes alene, når selskabet har en juridisk ret til at modregne de indregnede beløb og samtidig har til hensigt at nettoafregne eller realisere aktivet og indfri forpligtelsen samtidig.

Omregning af fremmed valuta

Årsrapporten præsenteres i danske kroner, som også er selskabets funktionelle valuta. Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgode-havendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter indregnes første gang i balancen til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Ændringer i dagsværdi indregnes løbende i resultatopgørelsen. Positive og negative dagsværdier af afledte finansielle instrumenter indgår i andre tilgodehavender og anden gæld.

Resultatopgørelse

Netto rente- og gebyrindtægter

Renteindtægter og renteudgifter indregnes i resultatopgørelsen i den periode, de vedrører. Gebyrindtægter og lignende indtægter, som udgør en integreret del af et udlåns effektive forrentning, indregnes over løbetiden med den effektive rente for det pågældende udlån.

Indtægtsførelse af renter på udlån med individuel nedskrivning for værdiforringelse sker på baggrund af den nedskrevne værdi.

Udgifter til personale og administration

Udgifter til personale og administration omfatter løn og gager samt sociale omkostninger til pension m.v. til selskabets personale samt omkostninger til administration af selskabet.

Andre driftsindtægter og -udgifter

Andre driftsindtægter og andre driftsudgifter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af materielle anlægsaktiver samt indtægtsførsel af købesumsregulering i det omfang dette er nødvendigt for at sikre aktionæren afkast på egenkapitalen.

Nedskrivninger på udlån

Nedskrivninger på udlån og tilgodehavender omfatter konstaterede og urealiserede tab på udlån, hvor der er indtrådt objektiv indikation for værdiforringelse.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Selskabsskat og udskudt skat

FS Finans II er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af Finansiell Stabilitet koncernens danske dattervirksomheder. Finansiell Stabilitet er skattefritaget og indgår ikke selv i sambeskatningen.

Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet, og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

FS Erhvervsjendomme A/S er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Selskaber, der anvender skattemæssige underskud i andre selskaber, betaler sambeskatningsbidrag, svarende til skatteværdien af de udnyttede underskud, mens selskaber, hvis skattemæssige underskud anvendes af andre selskaber, modtager sambeskatningsbidrag fra administrationselskabet, svarende til skatteværdien af de udnyttede underskud (fuld fordeling). De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Årets skat, som består af periodens aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til periodens resultat, og direkte i anden totalindkomst med den del, der kan henføres til bevægelser direkte i anden totalindkomst.

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og den skattesats, der vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatsen indregnes i resultatopgørelsen.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Balance

Materielle aktiver

Øvrige materielle aktiver måles til kostpris fratrukket akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over aktivernes forventet brugstid som maksimalt udgør 5 år.

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsudgifter.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode efter årsregnskabslovens § 43 a eller en eventuel lavere genindvindingsværdi.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder med regnskabsmæssigt negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for FS Finans II, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Aktiver til salg

Aktiver til salg består af ejendomme overtaget i forbindelse med afvikling af engagementer og forventes solgt indenfor kort tid. Ejendommene måles til det laveste beløb af den regnskabsmæssige værdi og forventet salgssum med fradrag af omkostninger ved salg.

Udlån og andre tilgodehavender

Udlån og andre tilgodehavender består af udlån til kunder og pantebreve.

Udlån og andre tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der ved første indregning måles til hovedstolen, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi med tillæg af direkte henførbare transaktionsomkostninger og med fradrag af modtagne gebyrer og provisioner, som er direkte forbundet med udstedelsen af lånet. Efterfølgende måles udlån til amortiseret kostpris efter den effektive rentes metode.

Overtagne udlån måles til dagsværdien på overtagelsestidspunktet og derefter til amortiseret kostpris.

På udlån og grupper af udlån, hvor der er konstateret objektiv indikation for værdiforringelse på grund af begivenheder, der er indtruffet efter første indregning, opgøres amortiseret kostpris på baggrund af forventede fremtidige betalingsstrømme.

Nedskrivninger på individuelt vurderede udlån foretages, hvor der er indtruffet objektiv indikation for, at udlånet er værdiforringet, og den eller de pågældende begivenheder har indvirkning på størrelsen af de forventede fremtidige betalinger fra udlånet. De forventede fremtidige betalinger er opgjort med udgangspunkt i det mest sandsynlige udfald ved realisation af sikkerheder og modtagelse af eventuelle dividender til nedbringelse af lånet.

Nedskrivningen beregnes som forskellen mellem udlånets regnskabsmæssige værdi og nutidsværdien af de forventede betalinger på udlånet inklusiv den skønnede realisationsværdi af eventuelle sikkerheder. Til beregning af nutidsværdien anvendes den fastsatte effektive rente på udlånet.

En eller flere af følgende begivenheder skal være indtruffet før der foreligger objektiv indikation for værdiforringelse:

- låntager overholder ikke sine forpligtelser overfor selskabet
- låntager bevilges lempelser i lånevilkårene som følge af økonomiske vanskeligheder
- låntager er i betydelige økonomiske vanskeligheder
- det er sandsynligt, at låntager vil gå konkurs eller på anden vis blive genstand for en økonomisk rekonstruktion.

Såfremt uudnyttede tilsagte kreditter og garantier vurderes at have en kreditrisiko, indgår disse i ovennævnte test for nedskrivningsbehov. Nedskrivninger på uudnyttede tilsagte kreditter og garantier indregnes under hensatte forpligtelser.

Udlån, hvorpå der ikke er foretaget individuelle nedskrivninger, indgår i en gruppevis vurdering af nedskrivningsbehovet. I vurderingen inddrages blandt andet:

- tid porteføljen har været kendt i FS Finans II regi
- kendskab til porteføljen
- ændringer i debitorernes betalingsevne
- den makroøkonomiske udvikling.

Andre tilgodehavender

Posten omfatter blandt andet positive markedsværdier af spotforretninger og afledte finansielle instrumenter, som måles såvel ved første indregning, som ved efterfølgende indregning til dagsværdi.

Øvrige tilgodehavender, herunder tilgodehavende renter, måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til amortiseret kostpris.

Periodeafgrænsningsposter, aktiv

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter indregnes og måles såvel ved første indregning, som ved efterfølgende indregning til kostpris.

Værdipapirer

Børsnoterede værdipapirer indregnes til dagsværdien på afregningsdagen. Dagsværdien måles til de på balancedagen opgjorte slutkurser. I et mindre aktivt eller i et inaktivt marked kan dagsværdien dog måles på baggrund af modeller m.v.

Obligationer med fast udløbstidspunkt, som ikke prisfastsættes på et aktivt marked, som selskabet har til hensigt og er i stand til at holde til udløb, klassificeres som udlån og andre tilgodehavender. Disse tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Likvide beholdninger

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Egenkapital - udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Købesumsregulering

I henhold til betinget overtagelsesaftale af 8. oktober 2011 mellem Max Bank og Finansiell Stabilitet skal vederlaget for de overdragne aktiviteter forhøjes i det omfang et overskud ved afvikling af Max Bank A/S under konkurs overstiger en fast forrentning af den indskudte kapital.

En eventuel forhøjelse (købesumsregulering) er udtryk for, at i første omgang Garantifonden for Indskydere og Investorer og Finansiell Stabilitet og dernæst konkursboet efter Max Bank, kan modtage yderligere dividende fra konkursboet. Optionen måles ved første og efterfølgende indregning til dagsværdi, og ændringer i værdien indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/-udgifter.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger i forbindelse med retssager, ankenævnsager, garantier, uudnyttede uigenkaldelige kreditrammer, personaleydelse m.v. samt forpligtelser opstået ved overtagelse af den tidligere Max Banks aktiviteter.

Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

Når det er sandsynligt, at en garanti vil medføre et træk på selskabets økonomiske ressourcer, foretages der hensættelser.

Hensatte forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi ud fra ledelsens bedste skøn til det beløb, hvormed forpligtelsen forventes af kunne indfries til. Hvis opfyldelse af forpligtelsen tids-mæssigt forventes at ligge langt ude i fremtiden, måles forpligtelsen til dagsværdi.

Der er indgået aftale om købesumsregulering med konkursboet efter Max Bank A/S under konkurs, som giver mulighed for regulering af overdragelsessum såfremt afviklingen af selskabets virksomhed giver et afkast til Finansiell Stabilitet, som overstiger et normalt markedsmæssigt afkast under hensyn til risiko.

Hensættelser til pensioner er opgjort og indregnet ud fra en aktuarmæssig beregning. Posten vedrører herudover fratrædelsesgodtgørelser og andre personaleforpligtelser.

Hensættelse til retssager er hensat ud fra en vurdering af risikoen i de enkelte tilfælde. Andre hensættelser til forpligtelser udgøres af hensættelser til tilsagte uudnyttede kreditmax.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne eliminerings af urealiserede koncerninterne avancer og tab.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden. Finansielle forpligtelser indregnes/ophører med at være indregnet i balancen på afregningsdagen.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdi.

Under andre passiver indgår blandt andet negative markedsværdier af spotforretninger og afledte finansielle instrumenter, som måles såvel ved første indregning, som ved efterfølgende indregning til dagsværdi.

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under passiver, omfatter forudbetalte indtægter.

Periodeafgrænsningsposter indregnes og måles såvel ved første indregning, som ved efterfølgende indregning til kostpris.

Eventualaktiver og eventualforpligtelser

Eventualaktiver og eventualforpligtelser omfatter mulige aktiver og forpligtelser, der hidrører fra tidligere begivenheder, og hvis eksistens er afhængig af, at der indtræder fremtidige usikre begivenheder, som ikke er under selskabets fulde kontrol.

Der oplyses om eventualaktiver, medmindre tilgangen af økonomiske fordele for virksomheden herfra vurderes at være meget usandsynlige.

Der oplyses om eventualforpligtelser, som kan, men sandsynligvis ikke vil, kræve et træk på virksomhedens ressourcer, eller forpligtelsens størrelse ikke kan måles pålideligt.

Nøgletal

Nøgletal er beregnet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings "Anbefalinger og Nøgletal 2010".

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Soliditetsgrad	=	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$
Akkumuleret nedskrivningsprocent	=	$\frac{\text{Akkumulerede nedskrivninger} \times 100}{\text{Udlån} + \text{garantier} + \text{nedskrivninger m.v.}}$
Årets nedskrivningsprocent	=	$\frac{\text{Årets nedskrivninger m.v.} \times 100}{\text{Udlån} + \text{garantier} + \text{nedskrivninger m.v.}}$
Årets udlånsvækst	=	$\frac{\text{Fald i udlån fra primo året til ultimo året} \times 100}{\text{Udlån primo}}$

Noter

(1.000 kr.)

	2013	2012
2 Renteindtægter		
Tilgodehavender hos kreditinstitutter og centralbanker	24.349	30.920
Udlån og andre tilgodehavender	32.263	133.073
Obligationer	473	6.214
Afledte finansielle instrumenter i alt	10	-1.034
Øvrige renteindtægter	61	0
I alt renteindtægter	57.156	169.173
3 Renteudgifter		
Kreditinstitutter og centralbanker	4	2.198
Anden gæld	0	16.153
Tilknyttede selskaber	7.364	50.579
Øvrige renteudgifter	0	251
I alt renteudgifter	7.368	69.181
4 Kursreguleringer		
Obligationer	1.254	-13.924
Aktier m.v.	7.005	-7.727
Investerings ejendomme	0	-2.158
Valuta	-255	683
Valuta-, rente-, aktie-, råvare- og andre kontrakter samt afledte finansielle instrumenter	-1.184	-44
Øvrige aktiver	-1.881	-526
I alt kursreguleringer	4.939	-23.696
5 Andre driftsindtægter		
Indtægtsførsel af dagsværdiregulering	34.770	111.508
Købesumsregulering	156.471	369.310
Regulering hensættelse husleje forpligtelse	0	43.617
Drift af investeringsejendomme	4.614	-75
Overskud ved salg af driftsmidler og ejendomme	0	1.762
Øvrige poster	2.813	25.923
I alt andre driftsindtægter	198.668	552.045
6 Udgifter til personale og administration		
Lønninger og vederlag til bestyrelse og direktion		
Direktion	0	2.462
Bestyrelse	0	413
I alt	0	2.875

	2013	2012
6 Udgifter til personale og administration fortsat		
Personaleudgifter		
Lønninger	0	28.384
Pensioner	0	7.894
Udgifter til social sikring og refusioner	0	4.252
I alt	0	40.530
Øvrige administrationsudgifter	51.005	96.050
I alt udgifter til personale og administration	51.005	139.455
Gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede udgør i regnskabsperioden	1	58
Antal beskæftigede ultimo	1	1
Direktion og bestyrelse ultimo 2013 modtager vederlæggelse fra moderselskabet Finansiel Stabilitet A/S.		
7 Nedskrivninger på udlån m.v.		
Nedskrivninger i årets løb, individuelle	268.388	357.770
Nedskrivninger i årets løb, gruppevise	53.496	7.504
Tilbageførsel af nedskrivninger tidligere år, individuelle	117.372	0
Tilbageførsel af nedskrivninger tidligere år, gruppevise	0	0
Tab uden forudgående nedskrivning/hensættelse	40.739	29
Indgået på tidligere individuelt afskrevne fordringer	3.898	8.489
Rente af nedskrevne udlån	27.789	14.954
Hensættelser i årets løb finansielle instrumenter m.v.	-41.126	-31.680
Hensættelser i årets løb, individuelle og gruppevise	45.612	3.631
Tilbageførsel af hensættelser tidligere år, individuelle og gruppevise	60.327	27.582
I alt nedskrivninger på udlån m.v.	157.723	286.229
Individuelle nedskrivninger på udlån		
Akkumulerede individuelle nedskrivninger primo	947.608	0
Nedskrivninger i årets løb	268.388	357.770
Tilbageførsel af nedskrivninger tidligere år	117.372	0
Anden tilgang/amortisering af underkurs	518.300	589.838
Tabt nedskrivninger tidligere år	177.971	0
Akkumulerede individuelle nedskrivninger ultimo	1.438.953	947.608
Gruppevise nedskrivninger på udlån		
Akkumulerede nedskrivninger primo	7.504	0
Nedskrivninger i årets løb	53.496	7.504
Tilbageførsel af nedskrivninger tidligere år	0	0
Akkumulerede gruppevise nedskrivninger ultimo	61.000	7.504
I alt nedskrivninger på udlån m.v.	1.499.953	955.112
Hensættelse til tab på garantier		
Individuelle hensættelser		
Akkumulerede individuelle hensættelser primo	97.607	125.189
Hensættelser i årets løb	39.243	0
Tilbageførsel af hensættelser tidligere år	60.327	27.582
Akkumulerede individuelle hensættelser ultimo	76.523	97.607

	2013	2012
Gruppevisse hensættelser		
Akkumulerede gruppevisse hensættelser primo	3.631	0
Hensættelser i årets løb	6.369	3.631
Tilbageførsel af hensættelser tidligere år	0	0
Akkumulerede gruppevisse hensættelser ultimo	10.000	3.631
I alt hensættelse til tab på garantier	86.523	101.238

8 Skat

Aktuel skat af periodens indkomst	-26.140	34.817
Regulering af tidligere års beregnede skat	1.809	0
Ændring af udskudt skat	46.458	178
I alt	22.127	34.995

9 Øvrige materielle aktiver

Kostpris primo	795	25.306
Tilgang	0	0
Afgang	759	24.511
Kostpris ultimo	36	795
Af- og nedskrivninger primo	36	0
Periodens afskrivninger	0	36
Af- og nedskrivninger ultimo	36	36
Regnskabsmæssig værdi af grunde og bygninger ultimo	0	759

10 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Samlet anskaffelsespris primo	15.189	15.189
Tilgang	0	0
Afgang	0	0
Samlet anskaffelsespris ultimo	15.189	15.189
Op- og nedskrivninger primo	-78.306	0
Resultat	20.061	-63.117
Øvrige reguleringer	43.056	0
Afgang	0	15.189
Op- og nedskrivninger ultimo	-15.189	-78.306
Bogført beholdning ultimo	0	-63.117

FS Finans II ejer følgende dattervirksomheder:

	Hjemsted	Ejerandel
FS Ejendomsselskab II A/S	København	100
Skælskør Bolig A/S u/likvidation	Slagelse	100
Ejendomsselskabet Odense-Slagelse-Aabenraa A/S	Odense	86

	2013	2012
11 Udlån og andre tilgodehavender		
Brutto udlån og andre tilgodehavender	2.310.141	3.227.601
Underkurs (fra anskaffelse)	497.122	1.325.571
Nedskrivninger	1.499.953	955.112
Netto udlån og andre tilgodehavender i alt	313.066	946.918

12 Andre tilgodehavender

Positiv markedsværdi af afledte finansielle instrumenter	55	1.016
Tilgodehavende renter	6.729	6.955
Øvrige tilgodehavender	13.113	7.030
I alt andre tilgodehavender	19.897	15.001

13 Egenkapital

Finansiel Stabilitet, der har hjemsted i København, ejer 100 % af kapitalen.
 Regnskabet for FS Finans II indgår i koncernregnskabet for Finansiell Stabilitet,
 Kalvebod Brygge 43, 1560 København V.
 Selskabets aktiekapital udgør 31.12.2013 10 mio. kr. fordelt på aktier af 1 kr.
 Aktiekapitalen er ikke opdelt i klasser.

Ændringer af virksomhedskapitalen siden stiftelsen kan specificeres således:

	2013	2012	2011
Saldo 1. januar	80.000	10.000	0
Kontant kapitalforhøjelse	0	0	80.000
Kapitalnedsættelse	70.000	0	0
31. december	10.000	10.000	80.000

14 Hensatte forpligtelser**Købesumsregulering**

Oprindelig købesumsregulering	-46.116	732.331
A conto udbetalt i året	0	-322.000
Regulering til købesum	-156.472	-456.447
I alt	-202.588	-46.116

Beløbet indgår i andre tilgodehavender hos Finansiell Stabilitet og Garantifonden for Indskydere og Investorer.

Hensættelse til pensioner og lignende forpligtelser

Saldo primo	14.436	11.387
Tilgang	0	3.049
Udbetaling	1.155	0
Tilbageført	0	0
I alt	13.281	14.436

	2013	2012
14 Hensatte forpligtelser - fortsat		
Hensættelse til tab på garantier		
Saldo primo	101.238	125.189
Tilgang	45.612	42.741
Tilbageførsel af hensættelser tidligere år	60.325	66.692
I alt	86.525	101.238
Hensat til udskudt skat		
Saldo primo	47.689	0
Tilgang	46.458	47.689
Tilbageført	0	0
I alt	94.147	47.689
Andre hensatte forpligtelser		
Saldo primo	93.969	103.834
Tilgang	11.692	79.565
Tilbageført	43.950	89.430
I alt	61.711	93.969
Hensatte forpligtelser i alt	255.664	257.332

15 Anden gæld

Negativ markedsværdi af afledte finansielle instrumenter	2.633	45.530
Skyldige renter og provisioner	0	288
Øvrig gæld	6.930	13.241
I alt anden gæld	9.563	59.059

Al gæld er i 2013 anfordringsgæld.

16 Ikke-balanceførte poster

Eventualforpligtelser		
Tabsgarantier for realkreditlån	289.655	228.506
Øvrige garantier	185.717	101.208
Hensættelser til tab	86.525	101.238
	388.847	228.476
Andre eventualforpligtelser		
Afviklingsforpligtelse Værdipapircentralen	50	50
I alt	388.897	228.526

I forbindelse med at selskabet har overdraget medarbejdere til moderselskabet har selskabet påtaget sig en eventualforpligtelse for medarbejderforpligtelser på 3,6 mio. kr.

Selskabet har afgivet støtteerklæring til datterselskabet FS Ejendomsselskab II A/S, hvor selskabet afstår fra at kræve sit tilgodehavende indfriet samt modtage betaling af nogen del heraf frem til og med 31. december 2014. Selskabet vil endvidere tilføre yderligere likviditet, såfremt dette måtte være nødvendigt.

17 Nærtstående parter

Finansiel Stabilitet, med hjemsted i København, ejer den samlede aktiekapital i FS Finans II. FS Finans II indgår i Finansiell Stabilitet' koncernregnskab.

Som nærtstående parter anses Finansiell Stabilitet samt dette selskabs tilknyttede virksomheder. Som nærtstående parter anses endvidere FS Finans II's bestyrelse, direktion og disses nærtstående parter.

Mellem koncernselskaberne er der forskellige aftaler som en naturlig del af koncernens daglige forretning. Aftalerne omfatter i det væsentlige udveksling af tjenesteydelser og finansiering. Transaktioner med nærtstående parter sker generelt på markedsvilkår, dog sker outsourcingvederlag på omkostningsdækket basis.

I regnskabsperioden har der ikke været usædvanlige transaktioner med nærtstående parter.

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar til 31. december 2013 for FS Finans II A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2013.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold, årets resultat og for selskabets finansielle stilling.

Årsrapporten indtilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 20. marts 2014

Direktion:

Jens Verner Andersen

Bestyrelse:

Henrik Bjerre-Nielsen
Formand

Marianne Simonsen
Næstformand

Lars Jensen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i FS Finans II A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for FS Finans II A/S for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2013, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 20. marts 2014

KPMG

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Lars Rhod Søndergaard
statsaut. revisor

Henrik Barner Christiansen
statsaut. revisor

Selskabsoplysninger

FS Finans II A/S

Kalvebod Brygge 43
1560 København V

Telefon: 70 27 87 47
Telefax: 33 93 13 33
Hjemmeside: www.finansielstabilitet.dk
E-mail: mail@finansielstabilitet.dk
CVR nr.: 33 95 94 19

Stiftet: 8. oktober 2011
Hjemsteds-
kommune: København
Regnskabsår: 2

Bestyrelse

Henrik Bjerre-Nielsen
(formand)
Lars Jensen
Marianne Simonsen

Direktion

Jens Verner Andersen

Revision

KPMG
Statsautoriseret
Revisionspartnerselskab
Osvald Helmuths Vej 4
2000 Frederiksberg

Ejerforhold

FS Finans II A/S er 100 % ejet
af Finansiell Stabilitet A/S

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling
afholdes 9. april 2014